



COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME

(Provincia di Napoli)

Via Principessa Margherita n. 62 Tel. 0815072522-23-24 telefax 0815072557

In esecuzione della Determinazione a contrarre del Dirigente dell'Area Tecnica n. 294 del 10/8/2007 viene reso noto il seguente

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: articoli 81, 82, 86 e 122 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163,
criterio: prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi

LAVORI DI

“Restauro e rifunzionalizzazione ex Osservatorio Geofisico da destinare a centro Scientifico – Didattico polivalente“
CUP G16H0500000006

6. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Casamicciola Terme, via Principessa Margherita n. 62 C.A.P. 80074 – CASAMICCIOLA TERME (Provincia di Napoli); telefono 0815072523-24, fax 0815072557;
7. **PROCEDURA DI GARA:** articoli 81, 82, 86 e 122 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163, criterio: prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86;
8. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 6.1. luogo di esecuzione: Comune di Casamicciola Terme;
 - 6.2. descrizione: opere edili;
 - 6.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):
euro 554.357,76 (Cinquecentocinquantaquattromilatrecentocinquantesette/76); categoria prevalente OG1 – classifica adeguata;
 - 6.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 10.966,15 (Diecimilanovecentosessantasei/15);
 - 6.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo (euro)</i>
Edifici civili	OG1 prevalente	554.357,76
 - 6.6. modalità di determinazione del corrispettivo: “a misura” ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 53, comma 4 e art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163;
6. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 365 (Trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
7. **DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e **l'elenco prezzi** per formulare l'offerta, sono visibili presso l'UTC LL.PP. nei giorni martedì e giovedì dalle ore 09.30 alle ore 13.00 e dalle ore 15.30 alle 17.30; è possibile acquistarne una copia (in formato A3), fino a sei giorni antecedenti il termine di

presentazione delle offerte, previo versamento dei diritti di riproduzione; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 96 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1. del presente bando;

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. termine: improrogabilmente a pena di esclusione entro le ore 12.00 del giorno 25 settembre 2007;

6.2. indirizzo: di cui al numero 1;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica presso l'UTC LL.PP. alle **ore 10.00 del giorno 26 settembre 2007;** dell'eventuale seduta pubblica successiva alla prima è data comunicazione in occasione della medesima prima seduta pubblica; in occasione di ciascuna seduta pubblica è data comunicazione della convocazione della eventuale seduta pubblica successiva; se non è possibile comunicare la seduta di gara successiva al termine della seduta precedente, ciò avverrà a mezzo fax; le sedute si terranno nella medesima sede;

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs. 12/4/2006, n. 163 e, ai sensi di quanto disposto dall'art.145, comma 50 della Legge n.338/2000, anche da parte di intermediari finanziari che svolgano in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che dimostrino di risultare iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n.385/1993. La cauzione dovrà in ogni caso essere conforme ai modelli approvati con Decreto del Ministero delle attività produttive 12/04/2004, n. 123 (G.U. 11/05/2004 n. 109). I depositi cauzionali delle imprese non rimaste aggiudicatarie saranno svincolati contestualmente all'aggiudicazione definitiva; Se il deposito è presentato mediante fidejussione bancaria od assicurativa, la polizza dovrà prevedere una validità di 180 giorni; la rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale; la sua operatività entro 15 giorni e l'impegno del fidejussore a prestare il deposito cauzionale definitivo ove l'offerente risultasse aggiudicatario. Il deposito cauzionale provvisorio della ditta aggiudicataria, ove questa non mantenga l'offerta presentata o non intervenga alla stipula del contratto, previa costituzione del deposito definitivo nelle misure e nei modi previsti dall'art. 113 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e successive modificazioni, si intenderà devoluto all'amministrazione appaltante. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 40, comma 7, del D. Lgs. 12/4/ 2006 n. 163 e successive modificazioni tanto la cauzione provvisoria che quella definitiva, per le imprese certificate, sono ridotte del 50%;

9. **FINANZIAMENTO:** l'opera viene finanziata dal Ministero dell'Interno - Fondo per la Tutela e lo Sviluppo Economico-Sociale delle Isole Minori;

6. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: sono** ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000; i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163;

7. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

(caso di concorrente stabilito in Italia)

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, nonché il possesso dei requisiti di cui all'art. 4 del DPR n. 34/2000;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 12.4.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista da a) a g) dell'art. 49, comma 2, D. Lgs. 12.4.2006, n. 163 e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

8. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;
9. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;
10. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;
11. **ALTRE INFORMAZIONI:**
 - f) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e di quelli di cui alla legge n.68/99;
 - g) è fatto obbligo ai concorrenti di allegare alla domanda di partecipazione, ricevuta di versamento, in originale, pena esclusione dalla gara, della somma di **€ 50.00** a favore della Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (art. 2 della Deliberazione Autorità Vigilanza del 10 gennaio 2007 "attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266"), da effettuarsi con le modalità indicate al punto n. 6 del disciplinare di gara;
 - h) sono anomale le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media (soglia di anomalia);
 - i) si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte considerate anomale, purché in presenza di almeno cinque offerte valide, ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163; l'appalto verrà aggiudicato provvisoriamente al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede all'esclusione automatica ma la stazione appaltante ha la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
 - j) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
 - k) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
 - l) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa;
 - m) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163, nonché un polizza assicurativa ai sensi dell'art. 129, comma 1 del D.

Lgs. 12/4/2006 n. 163, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori, per un massimale di €500.000,00, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio;

n) si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, del D. Lgs. 12/4/ 2006 n. 163;

o) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

p) i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista; nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) e f) del D. Lgs. 12/4/ 2006 n. 163 i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

q) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

r) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

s) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi, nonché nel rispetto del Protocollo di Legalità stipulato da questo Ente con la Prefettura di Napoli;

t) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

u) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di acquisire, preventivamente alla apertura delle offerte, le informazioni antimafia ai sensi del D. Lgs. 252/98 e, qualora risultassero, a carico del concorrente partecipante in forma singola, associato, consorziato, società cooperativa, tentativi o elementi di infiltrazioni mafiose, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara;

v) la Stazione Appaltante ha la facoltà di escludere le Ditte per le quali il Prefetto fornisce informazioni antimafia ai sensi dell'art. 1 septies del D.L. 629/82 e s. m. ed i.;

w) si applicano le disposizioni di cui agli artt. 116 e 140 del D. Lgs. 12/4/ 2006 n. 163;

x) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite al Giudice Ordinario. E' escluso sin d'ora l'arbitrato;

y) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

z) i pagamenti saranno effettuati a norma di legge. L'Ente si riserva, ai sensi dell'art.129 D.P.R. n.554/99, la facoltà della consegna dei lavori, in via d'urgenza, dopo l'aggiudicazione definitiva;

aa) la stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar corso alla gara di appalto o di rimandare l'apertura delle offerte senza che i concorrenti possano avanzare pretesa alcuna. Nel caso in cui la gara non si concluda con l'aggiudicazione definitiva, nessun candidato offerente potrà richiedere alcun risarcimento di danni a qualsiasi titolo.

bb) responsabile del procedimento: Arch. Silvano Arcamone tel. 0815072523;

Casamicciola Terme, lì 10 agosto 2007

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Silvano Arcamone

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI
“**Restauro e rifunionalizzazione ex Osservatorio Geofisico da destinare a centro Scientifico –
Didattico polivalente**“
CUP G16H0500000006

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alle procedure di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell’offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l’offerta e le documentazioni, **pena l’esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all’indirizzo di cui al punto **6. del bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, durante le ore di apertura al pubblico, dalle **ore 10.00 alle ore 11.00 dei giorni 21-24-25 settembre 2007** (le date e gli orari sono perentori), all’Ufficio Protocollo della stazione appaltante sito in via Principessa Margherita n. 62 CASAMICCIOLA TERME, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all’esterno - oltre all’intestazione del **mittente e numero di fax** e all’indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all’**oggetto della gara**, al **giorno** e all’**ora** dell’espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l’intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente “**A - Documentazione**” e “**B - Offerta economica**”.

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ;

3) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'articolo 38 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) attesta che nei propri confronti, non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

d) dichiara che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti: a) (limitatamente ai punti b e c dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs 12.04.2006, n. 163.), - b), c) e d) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 e dai procuratori qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti la documentazione amministrativa e/o dell'offerta.

e) dichiara che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs 12.04.2006, n. 163;

ovvero

indica l'elenco degli eventuali soggetti (nominativi, data di nascita, cittadinanza, carica ricoperta) cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e che per i predetti soggetti:

- non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale e comunque non vi sono condanne con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 della direttiva Ce 2004/18;

ovvero

- nel caso di sentenze a carico, sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dimostrabili con la documentazione allegata alla dichiarazione;

f) dichiara che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

g) dichiara di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

h) dichiara che non è stata commessa grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova dalla stazione appaltante;

i) dichiara ed indica: di non avere commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; il **codice di attività** conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria (5 cifre indicate nell'ultima dichiarazione IVA);

j) dichiara che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

k) dichiara di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

l) dichiara che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata disposta la sanzione amministrativa dell'interdizione dall'esercizio dell'attività o del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione di cui agli artt. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

m) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, legge n. 383/2001 e s.m.i.;

oppure

dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta;

n) dichiara, pena l'esclusione, che il numero di dipendenti dell'impresa rientra nella seguente fascia: 0-5; 6-15; 16-50; 51-100; oltre 100; dichiara altresì, pena l'esclusione:

la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)* **ovvero, pena l'esclusione** la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)*;

o) attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

p) elenca le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

q) dichiara di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e la Cassa Edile e di essere in regola con i relativi versamenti, **indicando** i codici INAIL, Cassa Edile e la matricola INPS con le rispettive sedi territoriali; **indica altresì, il CCNL applicato:** edile industria, edile piccola media impresa, edile cooperazione, edile artigianato o altro non edile;

r) dichiara di non trovarsi in nessuna delle condizioni previste all'articolo 90, comma 8, del D.Lgs 12.04.2006. n.163;

s) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 12.04.2006. n.163.) indica, **pena l'esclusione**, per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

t) (nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea che non possiede l'attestazione di qualificazione) attesta di possedere i requisiti di ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i. accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nel proprio paese;

u) indica - *nel caso di imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea*- i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza;

v) indica quali lavorazioni intende, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs 12.04.2006 n.163, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo. Avendo questo Ente aderito al Protocollo di Legalità sottoscritto con la Prefettura di Napoli, si informa i partecipanti alla gara che non saranno

autorizzati subappalti a Ditte/Imprese che partecipano alla stessa gara; Pertanto, l'offerente dovrà indicare altresì, il nominativo della/e Ditta/e a cui intende/ono affidare subappalti allegando – **a pena di esclusione** - il certificato camerale della/e stessa/e. Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

w) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e relativi allegati, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Piano di Sicurezza e Coordinamento nonché in tutti i rimanenti elaborati del Progetto;

x) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

y) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

z) attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

aa) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

bb) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

cc) attesta di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

dd) dichiara di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs 21.04.2006, n. 163 e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal Capitolato Speciale di Appalto – e da tutti gli elaborati progettuali;

ee) dichiara di prendere atto che si tratta di appalto "a misura";

ff) indica a quale numero di fax (apponendolo anche all'esterno del plico) potranno essere inviate eventuali comunicazioni o richieste di integrazioni e chiarimenti (e ne accetta le modalità di invio a mezzo fax), anche ai fini del controllo sui requisiti previsto dall'art. 48 del D.Lgs 21.04.2006, n. 163;

gg) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)* indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettera d), e) ed f) del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;

hh) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

ii) dichiara di non trovarsi in situazione di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e che non si accorderà con altre partecipanti alla gara;

f) dichiara che si impegna a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia e, in ogni caso, all'Amministrazione Aggiudicatrice ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e, comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori;

g) dichiara che si impegna a denunciare immediatamente alle forze di Polizia, dandone comunicazione alla Stazione Appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese – danneggiamenti – furti di beni personali o in cantiere, ecc.);

h) dichiara di essere stato informato che la mancata osservanza dell'obbligo di denunciare ogni interferenza o illecita situazione comporterà, l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 3 U.C. DEL "Protocollo di Legalità";

4) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

5) cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, pari al 2% costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato oppure mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, a pena di esclusione, essere costituita nei modi e nel rispetto delle clausole di cui all'art. 75 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 e potrà essere redatta utilizzando la scheda tecnica – schema tipo 1.1 del D.M 123/04.

La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 75, comma 8, del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, utilizzando la scheda tecnica – schema tipo 1.2 del D.M. 123/04. La cauzione definitiva dovrà essere conforme a quanto previsto dai commi 1 e 2 dell'articolo 113 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 e sarà pertanto progressivamente svincolata nei termini e per le entità definite al medesimo articolo 113, comma 3.

In caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituirsi la cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo e il predetto impegno incondizionato rilasciato dal fideiussore deve contenere indicazione espressa dei nominativi del capogruppo e degli altri componenti il raggruppamento.

In caso di raggruppamento temporaneo già costituito o da costituirsi, la cauzione provvisoria in forma di fideiussione dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento.

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163.

Si precisa che la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero la prevista dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema potrà anche risultare direttamente dall'attestazione SOA.

La cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

6) Ricevuta in originale attestante il versamento di €50,00 (euro Cinquanta) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici secondo le istruzioni riportate sul sito internet www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html.

In ottemperanza a quanto previsto con Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici del 10.01.2007, il versamento di cui sopra dovrà essere effettuato con la seguente modalità:

- conto corrente postale n. 73582561 intestato a "AUT. CONTR. PUBBL.", via di Ripetta, 246 - 00186 Roma – (codice fiscale 97163520584).

I partecipanti devono indicare nella causale:

- C.F. del partecipante;
- Il CIG che identifica la procedura (**CIG: 00664693F3**);

7) documentazioni e dichiarazioni dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria, inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 49, comma 2 p.to 1 e lett. da a) a g), del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, artt. 46 e 47;

8) certificato (anche in copia autenticata ed anche delle eventuali subappaltatarie) della C.C.I.A.A. competente, attestante l'iscrizione della Ditta nel Registro delle Imprese istituito ai sensi dell'art. 8 della legge n. 580/93 ed ai sensi del D.P.R. n. 581/95, recante la dicitura antimafia di cui all'art.9 del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;

La domanda di ammissione alla gara di cui al precedente punto 1) e le dichiarazioni di cui al precedente punto 3) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.

L'Ente appaltante si riserva di chiedere al concorrente di completare i certificati, i documenti e le dichiarazioni presentate ovvero di chiarirli, anche ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163.

La mancata produzione delle dichiarazioni di cui al punto 3, e la mancata produzione della cauzione provvisoria di cui al punto 5 nei termini e nei modi previsti o produzione di importo inferiore a quello richiesto nel medesimo punto, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. Saranno escluse le associazioni o i consorzi o i Geie già costituiti o da costituirsi per i quali anche una sola delle imprese non abbia presentato le predette dichiarazioni.

Saranno altresì esclusi i soggetti che intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 49 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 e non presentino la documentazione e le dichiarazioni previste dal comma 2, p.to 1 e lett. da a) a g) dell'articolo succitato.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risulta essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.

Comporterà altresì l'esclusione del concorrente dalla gara la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione di gara, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima.

Nella busta "B-Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

f) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente: l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Gli importi dichiarati da imprese stabiliti in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro.

La dichiarazione di cui alla precedente lettera a) deve essere sottoscritta/e dal legale rappresentante o titolare del concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o in GEIE o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi in GEIE, la dichiarazione (*ove necessario e le giustificazioni*) di cui sopra deve/ono essere sottoscritta/e rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio o del GEIE già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Nel caso in cui detto/i documento/i sia/no sottoscritto/i da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

Ai fini dell'espletamento della gara si riterrà applicabile il disposto di cui all'art. 89 del D.P.R. 21.12.1999, n. 554;

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

Procedura di aggiudicazione

La/Il commissione di gara/Presidente di gara, il giorno fissato dal Bando di gara per l'apertura delle offerte (26 settembre 2007), in seduta pubblica aperta ai soli legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- ♦ verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- ♦ verificare il possesso dei requisiti generali, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39 e 40 del D. Lgs 12.04.2006 n. 163 e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari, dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, **sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.** – anche ed eventualmente - dai dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ex art. 27, commi 1, 2 e 5 D.P.R. 34/2000 e s.m.i.;
- ♦ verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A-Documents Amministrativi", siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano in situazione di collegamento ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- ♦ verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c), del D.Lgs 12.04.2006, n° 163 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- ♦ verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;

- ♦ verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) ed f) del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163, pena l'esclusione di tutte le offerte;
- ♦ procedere, in caso di partecipazione di concorrenti di altro Stato/ GEIE, a dare da corso al sorteggio di cui all'art. 48 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, e se estratti tali ditte, aggiorna la seduta di gara;
- ♦ procedere nella prima seduta successiva utile – nel caso di concorrenti di altro Stato / GEIE sorteggiati ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 163/2006 - all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali, alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 27 del D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i., del fatto all'Autorità per la vigilanza sui Lavori pubblici al fine dell'inserimento dei dati nel Casellario informatico delle imprese qualificate nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere;
- ♦ invia alla Prefettura di Napoli (così come previsto dal Protocollo di Legalità) copia dei certificati camerali di tutte le ditte ammesse alla fase successiva;

Nella prima seduta utile successiva alla acquisizione delle informazioni/comunicazioni dalla Prefettura di Napoli – Ufficio Territoriale del Governo, il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, procede:

- a) all'esclusione le ditte per le quali il Prefetto fornisce informazioni antimafia ai sensi dell'art. 1 septies del D.L. 629/82;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48, comma 1 del D.Lgs 12/04/2006, n. 163 e dell'articolo 27, comma 1, del dpr 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;

In caso di esclusione di partecipanti nella prima fase di gara, la Commissione di gara/Il Presidente di gara invia il verbale agli Organi competenti per le dovute approvazioni e relativi atti consequenziali (segnalazioni, notifiche di esclusione, ecc.).

Successivamente (nella seconda seduta di gara o successiva seduta utile o in prosecuzione delle precedenti, se i sorteggiati sono in possesso dell'attestazione SOA e non vi sono concorrenti di altro Stato/ GEIE – e comunque dopo aver dato comunicazione a mezzo fax alle ditte partecipanti dell'aggiornamento della seduta di gara), la Commissione di gara/Il Presidente di gara procede all'apertura delle buste "B-Offerta economica" presentate dai concorrenti ammessi e procede, ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163 alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1, del D.Lgs 12.04.2006, n. 163. In detto conteggio per definire la soglia di anomalia delle offerte, si terrà conto dei ribassi percentuali fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5.

La commissione di gara/il Presidente di gara procede quindi alla individuazione delle offerte che sono pari o superiori a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia, ovvero a dichiarare deserta la gara.

La commissione di gara/il Presidente di gara invierà quindi i verbali di gara agli Organi della Stazione Appaltante competenti all'approvazione degli stessi che determineranno sul regolare espletamento della gara ed eventuale aggiudicazione definitiva.

Successivamente all'aggiudicazione definitiva – così come previsto dall'art. 11, comma 8 del D.Lgs n. 163/2006 - al fine della efficacia dell'aggiudicazione, la S.A. procederà alla verifica e comprova dei requisiti di ordine generale dichiarati, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, verifica del DURC, certificati casellario giudiziale, visure di cui agli artt. 21-33 dpr 313/2002, documenti e informazioni complementari (art. 46) – documenti relativi a vicende soggettive modificate (art. 51), regolarità fiscale (certificata dalla Agenzia delle Entrate). Solo dopo l'avvenuta efficacia dell'affidamento definitivo si procederà alla sottoscrizione del contratto.

Casamicciola Terme, 10 agosto 2007

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Silvano Arcamone